



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия  
по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в  
собственности: г.о. Мытищи, расположенного по адресу: Россия, Московская область, г. Мытищи,  
ул.Сукромка, стр. 28Б, пом. 165  
(Аукционная комиссия)

Московская область

27.05.2024

### ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-МЫТ/24-1499 В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже имущества, находящегося в собственности: г.о. Мытищи, расположенного по адресу: Россия,  
Московская область, г. Мытищи, ул.Сукромка, стр. 28Б, пом. 165

**Продавец:** УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Уполномоченный орган:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:**  
Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное  
наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Информационное сообщение** утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте  
торгов Российской Федерации [torgi.gov.ru/new/public](https://torgi.gov.ru/new/public) (извещение № 21000004710000010844).

**Дата определения участников:** 27.05.2024.

**Дата и время проведения аукциона:** 27.05.2024 в 14 час. 00 мин.

#### I. Сведения об имуществе:

##### Лот № 1

##### Характеристики:

**Наименование:**

**Назначение:** Нежилое

**Место расположения (адрес):** Россия, Московская область, г. Мытищи, ул. Сукромка, стр. 28Б, пом. 165

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы

**Кадастровый номер:** 50:12:0100805:9411

**Сведения о правообладателе:** Муниципальное образование: г.о. Мытищи

**Площадь, кв.м:** 13,20

**Этажность (этаж):** Этаж № -2

**Начальная цена продажи:** 425 568,00 руб. (Четыреста двадцать пять тысяч пятьсот шестьдесят  
восемь руб. 00 коп.), с учетом НДС

**«Шаг аукциона»** (не более 5% начальной цены продажи имущества): 21 278,40 руб. (Двадцать одна  
тысяча двести семьдесят восемь руб. 40 коп.)

**Размер задатка для участия в аукционе:** 42 556,80 руб. (Сорок две тысячи пятьсот пятьдесят шесть руб.  
80 коп.), НДС не облагается

**Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона:** ранее торги не проводились

**Способ приватизации:** продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

**Форма подачи предложений о цене:** открытая

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Член Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса): \_\_\_\_\_

III. В аукционе в электронной форме по Лоту № 1 приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	<b>Ефимова Надежда Алексеевна</b>
2.	<b>ИП Короткова Елена Владимировна</b>
3.	<b>Иванов Вячеслав Александрович</b>
4.	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГАУСС-СЕРВИС»</b>

– Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Ефимова Надежда Алексеевна** (адрес: г. Москва, <...>), предложивший наибольшую цену продажи Лота №1 в размере: **553 238,40 руб.** (Пятьсот пятьдесят три тысячи двести тридцать восемь руб. 40 коп.), с учетом НДС.

– Участник аукциона в электронной форме: **Иванов Вячеслав Александрович** (адрес: Чувашская Республика, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене продажи Лота № 1 в размере: **531 960,00 руб.** (Пятьсот тридцать одна тысяча девятьсот шестьдесят руб. 00 коп.), с учетом НДС.

*По итогам продажи претензии не поданы.*

Председатель Аукционной  
комиссии: \_\_\_\_\_

Член Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной  
комиссии  
(с правом голоса): \_\_\_\_\_